

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к статистической форме отчета № 1-контроль за 1 полугодие 2014 г.**

Муниципальный земельный контроль на территории администрации Орловского сельсовета Татарского района Новосибирской области осуществляется на основании:

- Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ,
- Постановления Правительства Российской Федерации от 15.11.2006 № 689 «О государственном земельном контроле»,
- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- Федерального Закона от 26.12.2008 № 294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,
- Постановления Правительства от 30.06.2010 № 489 « Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»,

. Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального контроля администрацией Орловского сельсовета Татарского района Новосибирской области, утверждённым Постановлением №22 от 03.11.2009 года, в ред. постановлений №10 от 09.07.2010 г. и №39 от 14.12.2011 г.

Основными задачами и функциями муниципального земельного контроля являются:

- обеспечение эффективного использования земель на территории муниципального образования;
- защита государственных, муниципальных и общественных интересов, а также прав граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области использования земель;
- принятие мер по предупреждению нарушений земельного законодательства;
- контроль за устранением нарушений земельного законодательства.

Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному земельному контролю, отсутствуют, поэтому проведением муниципального земельного контроля занимается, назначенный специалист администрации Орловского сельсовета Татарского района Новосибирской области. В 1 полугодии 2014 году численность работников, выполняющих работу по муниципальному контролю на территории муниципального образования состоит из 1 единицы.

Осуществление муниципального земельного контроля на территории Орловского сельсовета Татарского района Новосибирской области отнесено к полномочиям органа местного самоуправления на основании соглашений, заключенных между органом местного самоуправления муниципального района и органами местного самоуправления поселений, входящих в его состав, о передаче полномочий по осуществлению контроля за использованием земель соответствующих поселений органу местного самоуправления муниципального района.

За 1 полугодие 2014 год проведено 2 проверки по муниципальному земельному контролю согласно ежегодному плану проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2014 год, внеплановые проверки не проводились. Плановые документарные проверки проводились в отношении двух индивидуальных предпринимателей занимающихся сельхозпроизводством. Общая площадь проверенных земельных участков 3519390 кв.м. На основании проведенных проверок нарушений не выявлено, земельные участки используются в соответствии требований установленных земельным законодательством РФ, удостоверяющих право на землю (ст.26 Земельного кодекса РФ).

Глава Орловского сельсовета Татарского района: \_\_\_\_\_ В.С.Кучин

